

MONTMAGNY
CAPITALE DE L'OIE BLANCHE

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2026

LUNDI 15 DÉCEMBRE 2025



INTRODUCTION



Le processus budgétaire est un exercice en continu demandant une étroite collaboration entre les élu(e)s et l'appareil municipal.

Il tient compte de différents enjeux, dont :

- renouveler et maintenir les infrastructures
- offrir des services aux citoyen(ne)s
- atténuer l'impact des décisions sur le fardeau fiscal des citoyen(ne)s
- maintenir un niveau d'endettement raisonnable
- avoir une attitude proactive face à la situation financière de la Ville

INTRODUCTION

Il se doit de refléter...

Notre **MISSION**

Offrir des services diversifiés et de qualité dans un milieu de vie sécuritaire et propice au développement économique et social.

Notre **VISION**

Montmagny, une ville dynamique et accessible, près des citoyen(ne)s, où nature et vie urbaine se côtoient.

Nos **VALEURS**

Engagement • Créativité • Collaboration



FACTEURS D'INFLUENCE ET ORIENTATIONS



Les facteurs ayant influencé le comité du budget :

- La durabilité des investissements en regard de la capacité de payer, de la volonté de développement et de la priorisation des services.
- La réalité économique des citoyen(ne)s de Montmagny et la diversité de leurs besoins.
- Les différents plans d'action et politiques travaillés dans les dernières années en partenariat avec les citoyen(ne)s.
- L'indice des prix à la consommation (IPC) qui était à 3,2 % en moyenne pour l'année 2025 (septembre 2024 à septembre 2025).



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS **2026 • 2027 • 2028**





DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS 2026

7 462 500 \$

Total des projets pour l'année 2026

2 155 450 \$

Subventions confirmées (1 028 800 \$) et demandées (1 126 650 \$) qui financeront ces projets

Comme toujours, la Ville se fait un devoir de surveiller et de rechercher activement des programmes de subventions susceptibles de réduire la facture de certains travaux, quitte à les reporter s'ils sont non urgents.



AMÉLIORATION ET MAINTIEN DES INFRASTRUCTURES D'EAU



PRINCIPAUX PROJETS 2026

NOS PROJETS POUR AMÉLIORER ET MAINTENIR NOS INFRASTRUCTURES D'EAU

CONDUITE DE L'AVENUE CHANOINE-BROCHU

En raison de l'érosion, la conduite d'aqueduc principale qui passe actuellement sous le parc de maisons mobiles est visible de la rivière bras St-Nicolas. Elle sera donc relocalisée.

Subvention demandée au Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023-2033

Coût • 1 175 000 \$

Subvention demandée • 763 750 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

NOS PROJETS POUR AMÉLIORER ET MAINTENIR NOS INFRASTRUCTURES D'EAU

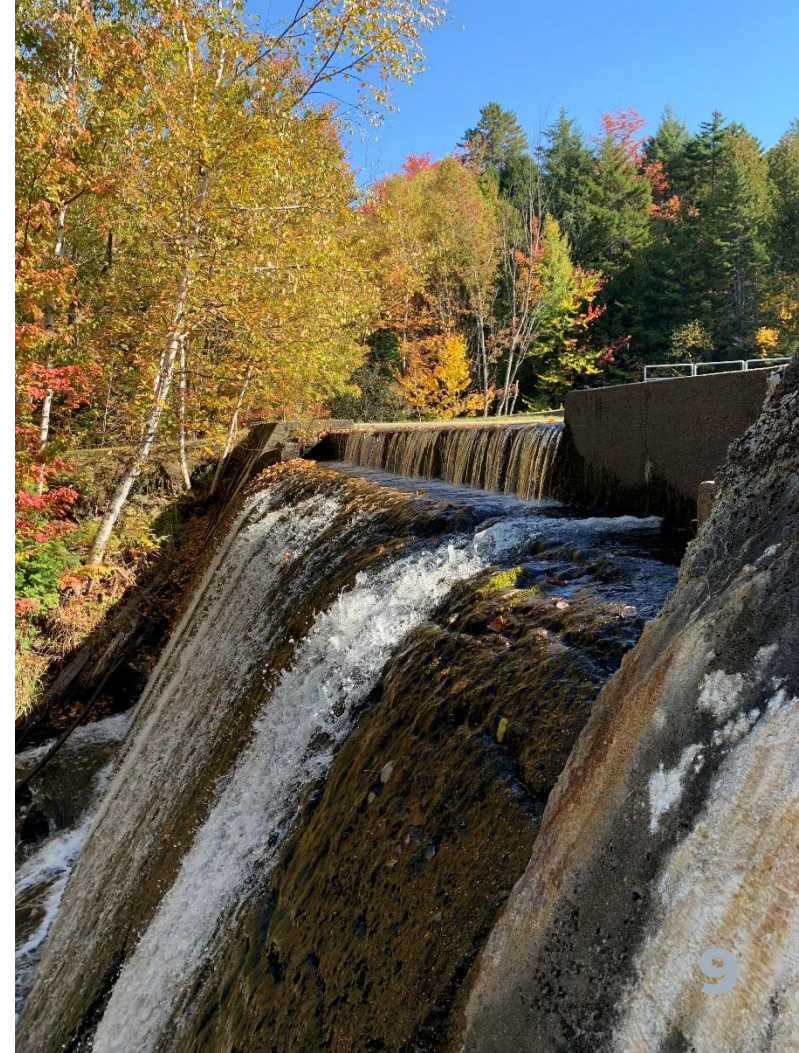
PRISE D'EAU

Après avoir réalisé la majorité des travaux au lac Morigeau, des améliorations devront maintenant être apportées à notre prise d'eau principale pour optimiser notre approvisionnement en eau.

Actions financées par le programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2024-2028

Coût • 130 000 \$

Subvention • 130 000 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

NOS PROJETS POUR AMÉLIORER ET MAINTENIR NOS INFRASTRUCTURES D'EAU

3^E AVENUE | PHASE 3

Pour mieux faire face aux événements météorologiques qui apportent de grandes quantités d'eau en peu de temps, les travaux de remplacement de conduites se poursuivront. La phase 3 sera concentrée entre les rues du Peuple et St-Jean-Baptiste Ouest, incluant la rue St-Édouard. À terme, l'objectif est d'atteindre la 1^{re} Rue.

Conformément à notre *Plan de mobilité active*, divers aménagements seront faits tel le prolongement de la piste multiusage.

Une importante subvention a été obtenue du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023-2033.

Coût • 2,1 M\$

Subvention • 1 028 800 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

NOS PROJETS POUR AMÉLIORER ET MAINTENIR NOS INFRASTRUCTURES D'EAU

REEMPLACEMENT D'UNE POMPE

Conformément au plan d'entretien préventif du maintien des actifs, une pompe sera remplacée au poste de pompage principal afin d'assurer le traitement des eaux.

Coût • 140 000 \$





VOIR GRAND EN TOUTE COHÉRENCE



PRINCIPAUX PROJETS 2026

VOIR GRAND EN TOUTE COHÉRENCE

DÉVELOPPEMENT DU SECTEUR OUEST

Les démarches en vue de créer un nouvel ensemble résidentiel à l'ouest du territoire se poursuivront.

Les études environnementales, qui étaient conditionnelles à l'achat d'un terrain autorisé en 2025, seront entre autres effectuées.

Coût • 720 000 \$

> incluant l'achat du terrain à 650 000 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

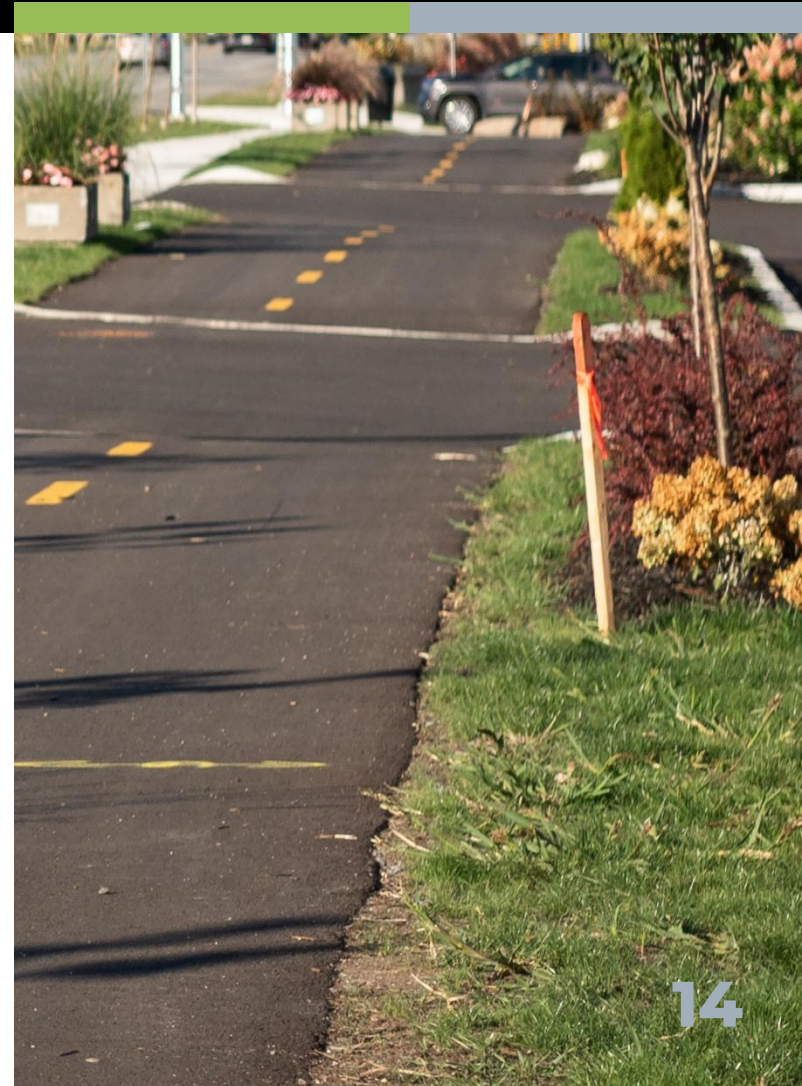
VOIR GRAND EN TOUTE COHÉRENCE

PISTE MULTIFONCTIONNELLE TEMPORAIRE

Avec la construction de place Florimay, la population s'est densifiée dans cette portion du boulevard Taché Ouest.

Étant donné qu'une conduite d'aqueduc devra être remplacée dans ce secteur d'ici 5 ans, mais qu'il faut aussi assurer la sécurité des résident(e)s, une piste multifonctionnelle sera aménagée temporairement entre l'avenue Jacques-Pozé et le chemin des Poirier. Les entrées des commerces seront aussi sécurisées.

Coût • 141 000 \$





ENTRETIEN

DU RÉSEAU ROUTIER, DES INFRASTRUCTURES ET DES ÉQUIPEMENTS



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

RUE GENDRON

Tout comme nous l'avons fait pour la rue St-Nicolas l'an dernier, la réfection complète de la rue Gendron, incluant les bordures de rue et le pavage, sera effectuée. Et puisque cette artère est considérée comme un corridor de déplacement actif vers l'avenue St-David, une avancée de bordure et un îlot de verdure seront aménagés.

Une demande de subvention a été déposée au Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable.

Coût • 205 000 \$

Subvention demandée • 125 000 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

PARC SAINT-NICOLAS

À l'été 2025, des travaux de repavage partiel avaient été faits sur la piste cyclable et de patin à roues alignées du parc Saint-Nicolas pour améliorer temporairement la qualité de la surface.

En 2026, la réfection complète de l'infrastructure sera faite au grand plaisir des usager(-ère)s.

Coût • 263 350 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

REMPLACEMENT DE L'AUTOPOMPE 202

Ayant quasiment atteint sa fin de vie utile, l'autopompe 202 de la caserne numéro 2 devra être remplacée dans les prochaines années.

Puisque les délais de livraison sont longs et que les prix explosent, la commande sera passée dès 2026 pour geler le coût d'achat et s'assurer d'avoir le véhicule en notre possession en 2027 ou en 2028 maximum.

Coût • 1 M\$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

ACHAT D'ÉQUIPEMENTS ROULANTS

Dans le souci de maintenir à niveau les équipements utilisés par le personnel de nos services terrain, d'éviter des frais de location récurrents et de poursuivre l'électrification de notre flotte, divers équipements seront acquis dont une pelle sur roues (350 000 \$) et une camionnette électrique (75 000 \$) pour le Service des travaux publics et des infrastructures.

Coût • 425 000 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

ANCIENNE GARE

Bâtiment patrimonial d'une grande valeur acquis par la Ville en 1998 et abritant le Centre d'histoire Maurice-Rousseau, l'ancienne gare ferroviaire a besoin d'amour. Les fenêtres seront remplacées et le revêtement extérieur entièrement refait.

Une demande de subvention a été déposée au Programme d'ententes en patrimoine du gouvernement du Québec administré par la MRC de Montmagny.

Coût • 366 000 \$

Subvention demandée • 237 900 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

TERRAIN DE BASEBALL MARCEL-DESJARDINS

Diverses améliorations seront apportées au terrain de baseball Marcel-Desjardins dans les prochaines années.

Les actions à prioriser seront établies en collaboration avec les usager(-ère)s de l'infrastructure.

Coût • 50 000 \$



PRINCIPAUX PROJETS 2026

ENTRETIEN DE NOTRE RÉSEAU ROUTIER, DE NOS INFRASTRUCTURES ET DE NOS ÉQUIPEMENTS

PARCS ET ESPACES VERTS

Plusieurs améliorations seront apportées à quelques infrastructures récréatives. Les revêtements extérieurs des deux bâtiments de service du terrain multisport Laprise seront refaits et une fontaine d'eau sera installée.

On travaillera aussi à la conception de la première halte vélo, soit la principale située au coin 3^e Avenue/ Taché Ouest.

Coût • 83 500 \$





COMPTE DE TAXES 2026



OBJECTIFS FIXÉS PAR LE COMITÉ DU BUDGET :

- Limiter la hausse des taux de taxes foncières sous l'IPC qui se situait à 3,2 % en moyenne pour l'année 2025 (septembre 2024 à septembre 2025).
- Après l'ajustement des tarifs autofinancés (aqueduc, égouts, gestion des matières résiduelles et protection incendie), déterminer le % de hausse de la taxe foncière de base permis afin de limiter la hausse du compte de taxes d'une résidence unifamiliale moyenne à 1,62 %.
- Assurer une gestion rigoureuse des deniers publics en effectuant un suivi budgétaire serré.
- Voir à ce que l'augmentation de la quote-part de la MRC de Montmagny (+ de 10 %) n'ait pas d'incidence sur nos citoyen(ne)s.

TAUX DE TAXATION

	2025	2026
Taxe foncière résidentielle	0,9517	0,9707
Taxe foncière 6 à 19 logements	1,0042	1,0243
Taxe foncière 20 logements et plus	1,0010	1,0210
Taxe foncière commerciale	1,9690	2,0084
Taxe foncière industrielle	2,4857	2,5354
<i>Tarifs pour le secteur résidentiel seulement</i>		
Tarif d'égout	0,1104	0,1104
Tarif résidentiel pour l'eau	315	315
Tarif résidentiel pour les ordures	211	216
Tarif pour la protection incendie	50	50

TAUX DE TAXATION

	Compte 2025	Compte 2026	Écart %
<i>Valeur foncière moyenne</i>	241 650 \$	241 650 \$	0 %
Taxe foncière résidentielle	2 299,78 \$	2345,78 \$	2 %
Tarif pour l'eau	315 \$	315 \$	0 %
Tarif pour l'égout	266,78 \$	266,78 \$	0 %
Tarif pour l'incendie	50 \$	50 \$	0 %
Tarif pour les ordures	211 \$	216 \$	2,37 %
Total du compte	3 142,56 \$	3 193,56 \$	1,62 %

TAUX DE TAXATION

EN RÉSUMÉ, POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

1,62 %

Pourcentage d'augmentation
du compte de taxes moyen, sous l'IPC

51 \$ / année

Montant de plus à payer en 2026
pour une résidence évaluée à 241 650 \$



PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2026



PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

30 050 210 \$

Recettes 2026 | (28 861 730 \$ en 2025)

26 877 790 \$

Charges (dépenses) 2026 | (25 558 200 \$ en 2025)

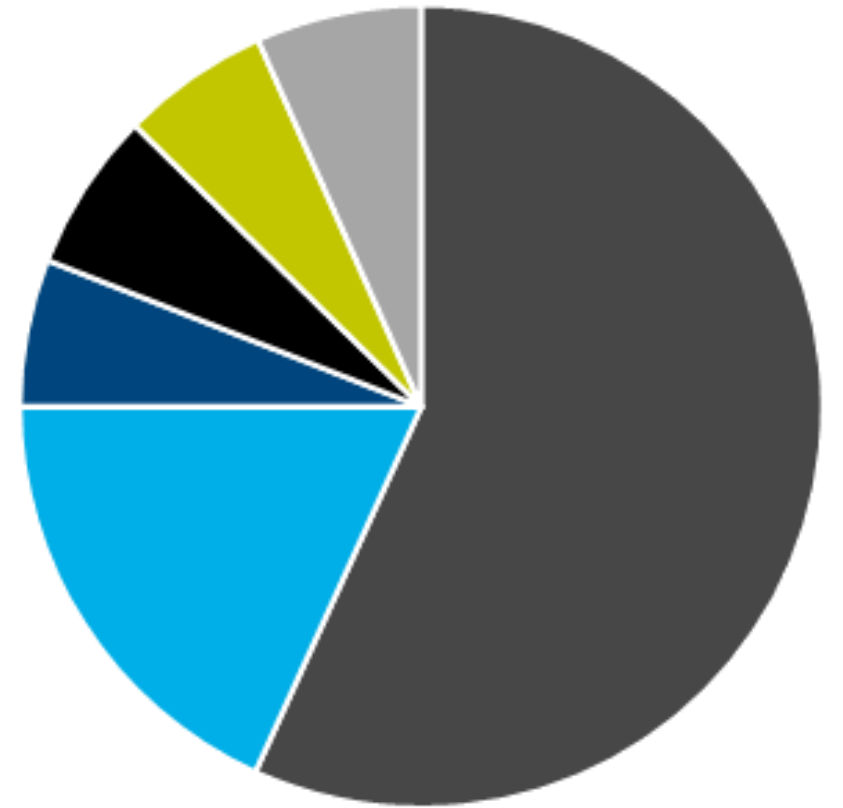
3 172 420 \$

Affectations 2026 | (3 303 530 \$ en 2025)

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

RÉPARTITION DES REVENUS

■ Taxes foncières	17 067 130 \$	56,8 %
■ Tarifs pour les services municipaux	5 467 600 \$	18,2 %
■ Tenant lieu de taxes	1 786 960 \$	6,0 %
■ Services rendus	1 927 240 \$	6,4 %
■ Recettes de sources locales	1 796 950 \$	6,0 %
■ Transferts	2 004 330 \$	6,7 %
TOTAL	30 050 210 \$	



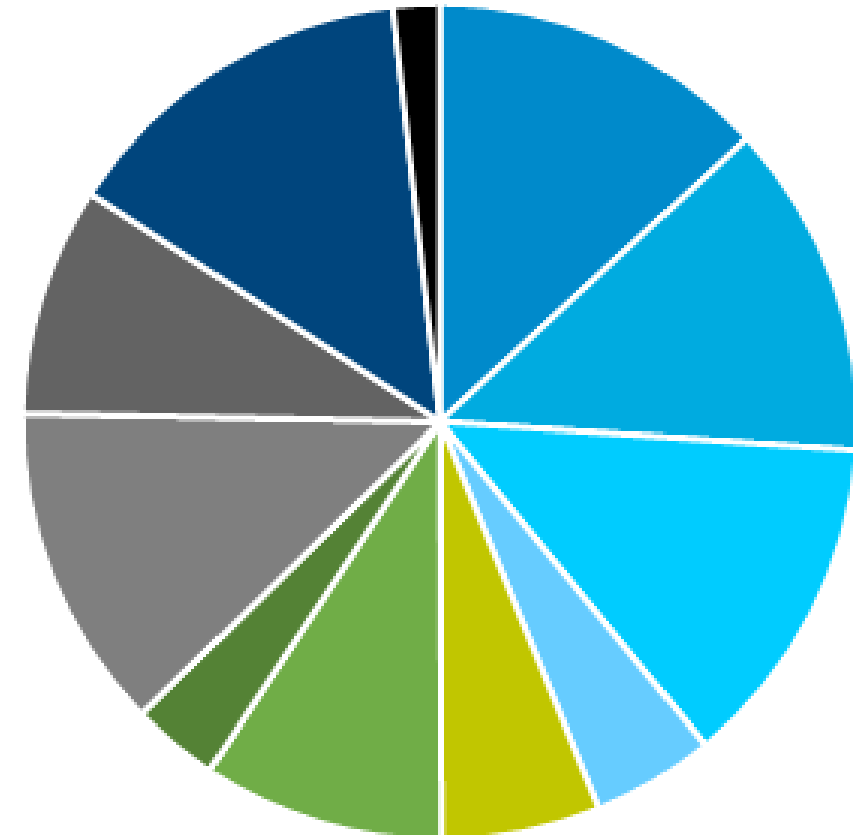
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

RÉPARTITION DES DÉPENSES

Interaction citoyenne et administration générale	3 943 390 \$	13,1 %
Sécurité publique	3 892 300 \$	13,0 %
Déneigement et entretien du réseau routier	3 905 080 \$	13,0 %
Gestion des immeubles et des équipements motorisés	1 417 720 \$	4,7 %
Gestion des matières résiduelles	1 853 890 \$	6,2 %
Aqueduc, égouts et traitement des eaux	2 818 340 \$	9,4 %
Environnement et urbanisme	1 006 150 \$	3,3 %
Loisirs et culture	3 796 870 \$	12,6 %
Contributions à des organismes	2 676 010 \$	8,9 %
Service de la dette	4 198 710 \$	14,0 %
Autres dépenses	541 750 \$	1,8 %

TOTAL

30 050 210 \$



FACILITÉS DE PAIEMENTS

Pour donner un coup de main aux citoyen(ne)s, les facilités de paiements sont maintenues pour l'année 2026

- Paiement du compte de taxes en quatre versements
- Escompte de 2 % du compte de taxes s'il est payé en totalité avant la date de la première échéance (*près de 25 % des contribuables se sont prévalus de l'escompte en 2025*)
- **NOUVEAU!** Les droits de mutation payables à l'achat d'une propriété peuvent maintenant également être acquittés en 4 versements (30^e, 90^e, 150^e et 210^e jour)



PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

ÉVOLUTION DE LA DETTE	2025-12-31	Prévisions 2026
Dette totale brute (émise)	41 521 400 \$	38 227 410 \$
Part du Gouvernement du Québec (confirmée)	10 767 600 \$	10 099 240 \$
Dette nette	30 753 800 \$	28 128 170 \$
% du budget annuel	106,56 %	93,60 %
Service de la dette	4 080 730 \$	4 198 710 \$
% du budget annuel + capital payé	13,04 %	12,85 %

La Ville maintient son orientation à l'effet que le % du service de la dette soit inférieur à la moyenne des villes du Québec, lequel se situe à 15,55 % selon la dernière édition du profil financier des villes du Québec publié par le MAMH.



AUTRES PROJETS 2026



PROGRAMMES D'AIDE FINANCIÈRE

Pour assurer le développement résidentiel et commercial du territoire, les programmes d'aide financière révisés en 2022 sont de nouveau reconduits :

- Rénovation de bâtiments résidentiels construits avant 1971 | *Budget limité à 72 000 \$*

En collaboration avec la Société de développement économique :

- Rénovation des façades d'immeubles commerciaux du centre-ville | *Budget limité à 60 000 \$*
- Incitatifs à l'investissement dans les secteurs industriel et commercial



PLANIFICATION

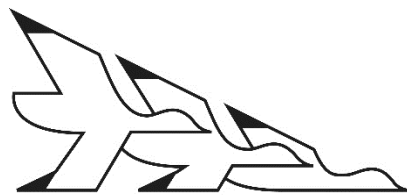
Beaucoup de gros projets auxquels collabore la Ville sont sur la table à dessin. Que ce soit le complexe sportif, la résidence étudiante du Cégep de La Pocatière – campus Montmagny ou le développement industriel au sud de l'autoroute 20, la Ville devra veiller à intégrer ces travaux à sa planification annuelle.

Même avec un calendrier bien chargé, elle sera toujours prête à saisir les occasions si un nouveau programme de subvention est offert ou qu'une personne désireuse d'investir chez nous frappe à la porte.





Joyeuses Fêtes!



MONTMAGNY
CAPITALE DE L'OIE BLANCHE